

**FICHA DE EVALUACIÓN TÉCNICA**  
**ESTADO FÍSICO DEL ESTABLECIMIENTO**  
 Post Terremoto 27/02/2010

El objetivo de la Ficha es evaluar si el establecimiento está operativo o no, después del terremoto del 27 de febrero de 2010.

**1 DESCRIPCIÓN ESTABLECIMIENTO : COLEGIO MARCELA PAZ**

REGIÓN	DEL BIO BIO
COMUNA	CONCEPCION
CODIGO	
RBD	4636-1
DIRECCIÓN	MANUEL RODRIGUEZ 1044, CONCEPCION
TELÉFONOS	41-2240243

**2 DATOS PROFESIONAL COMPETENTE**

NOMBRE	FERNANDO GUILLERMO SANDOVAL RAMIREZ
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL

**3 DESCRIPCIÓN GENERAL**

El establecimiento está compuesto por 3 edificios de materialidades diferentes, todos los edificios no sufrieron daños estructurales producto del terremoto, sólo se aprecian daños en elementos secundarios (no estructurales) y que principalmente se refieren a grietas o fisuras en paños de albañilerías en dos de los edificios. El tercer edificio (3 pisos) está estructurado en acero y sólo se encuentran dañados los elementos secundarios de tabiquerías.

Entorno:

**a) Terreno:**

	Sí	No
Fue afectado		X
Indicar cual (asentamiento, deslizamiento, materiales de deshecho, etc.)		

**b) Accesibilidad:**

Buena	Regular	Mala	No accesible
X			

**c) Elementos de riesgo :**

	Sí	No
		X
Indicar postes, estanques elevados, construcciones vecinas, etc		

**d) Materialidad estructura resistente:**

Materialidad predominante	Área Docente	Área servicios	Área Administ.	Otros (Gimnasio, auditorio, etc)
1. Acero (Clase A)	X			X
2. Hormigón armado (Clase B)				
3. Albañilería confinada (Clase C)		X	X	
4. Albañilería de bloque o piedra (Clase D)				
5. Madera (Clase E)				
6. Adobe (Clase F)				
7. Prefabricadas metálicas (Clase G)				
8. Prefabricadas maderas (Clase H)				
9. Placas o paneles prefabr. (Clase I)				

#### 4 EVALUACIÓN DAÑOS:

##### A) Estructura resistente

	Materialidad	Nada	Leve	Moderado	Severo
a) Fundaciones	HORMIGON	X			
b) Muros	ALBAÑILERIA		X		
c) Vigas	ACERO	X			
d) Pilares	ACERO	X			
e) Losas	HORMIGON	X			
<b>Observación y Comentarios</b>					

##### B) Estructuras secundarias

	Materialidad	Nada	Leve	Moderado	Severo
a) Estructura techumbre	ACERO	X			
b) Cubierta (indicar tipo)	AC . GALV.	X			
c) Pavimentos exteriores	HORMIGON	X			
d) Pavimentos Interiores	CERAMICO	X			
e) Divisiones interiores	MAD-VOLC		X		
f) Escaleras	HORMIGON	X			
g) Cielos	LOSA COLAB.	X			
h) Puertas	MADERA	X			
i) Ventanas	ALUM.-VIDRIO		X		
j) Cierros perimetrales	ALBAÑ-REFORZ.		X		
<b>Observación y Comentarios</b>					

##### C) Instalaciones

	Sistema Público	Sistema Privado	Nada	Leve	Moderado	Severo
a) Redes agua potable	PVC-H		X			
b) Redes alcantarillado	PVC-S		X			
c) Electricidad	CGE		X			
d) Gas						
e) Calefacción						
f) Otros						
<b>Observación y Comentarios</b>						

##### D) Funcionamiento de recintos (operativos)

	Sí	No	Parcial
<b>a) Docentes:</b>			
. Aulas	X		
. Talleres	X		
. Laboratorios	X		
. Biblioteca		X	
<b>b) Servicios:</b>			
. Baños	X		
. Cocina		X	
. Comedor		X	
<b>c) Administrativos:</b>			
. Oficinas	X		
. Bodegas	X		
d) Patios	X		
e) Otros recintos (gimnasio, auditorio,etc)			X
<b>Observación y Comentarios</b>			
Con fecha 10 de marzo de 2010, quien suscribe visitó el edificio y en conjunto con el Sostenedor determinaron las obras que eran necesarias de reparar, ya que el edificio en general no sufrió daños estructurales. En esa visita se especificaron las obras de reparación de pavimentos, tabiques, cierros y muros divisorios de los recintos de Laboratorios, Cocina, Comedor y Gimnasio. Con fecha 20 de Marzo de 2010, se verifica que los recintos de: Cocina, Comedor y Biblioteca, no podran funcionar por cuanto las obras de reparaciones no se encuentran concluidas.			

**5. CONCLUSIÓN GENERAL**

En base a los items revisados y evaluados.

El establecimiento está **operativo en los recintos de AULAS, TALLERES, LABORATORIOS, BAÑOS, OFICINAS, BODEGAS Y PATIOS**. El recinto de **GIMNASIO** se puede utilizar en forma parcial, por cuanto sólo requiere de la reparación de un paño de muro frontal de albañilería.

	SI	NO
a) No requiere obras		
b) Requiere obras menores, pero no condiciona funcionamiento.	<b>X</b>	
c) Requiere obras menores, pero condiciona funcionamiento.		
d) Requiere obras mayores y necesita un estudio específico, indicar cual (cálculo, instalaciones, etc)		

\_\_\_\_\_  
Gladys Vera Flández  
Sostenedor

\_\_\_\_\_  
Fernando Sandoval Ramírez  
Ingeniero Civil  
Profesional Informante

Concepción; 22 de Marzo de 2010.